

SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU A TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

číslo smlouvy: 22-3125-0200

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Město Modřice
Sídlo: nám. Svobody 93, 664 42 Modřice
I Č : 00282103 D I Č : CZ00282103 Plátce DPH: ANO
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 19-2051183379/0800
Osoba oprávněná k podpisu: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA – starosta
Technicky oprávněn jednat: Bc. Elena Halvová
(dále i jen „objednatel“)

DODAVATEL:

Sweco a.s.
Sídlo: Praha 4, Tábořská 31, PSČ 14016
I Č : 26475081 D I Č : CZ26475081 Plátce DPH: ANO
Obchodní rejstřík: Spisová značka B 7326 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 1700041/0100
statutární orgán: Ing. Jan Krejčík, Ph.D., předseda představenstva
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva
Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva
osoba oprávněná k podpisu: Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, a to vždy dvěma členy představenstva, nebo písemně pověřeným členem.
Technicky oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Brtník, ředitel divize Morava
Ing. Michal Trněný, projektový manažer, hlavní inženýr projektu
Ing. Martin Galeta, vedoucí projektant inženýrské činnosti

(dále i jen „dodavatel“)

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění dodavatele dle této smlouvy je **výkon občasného autorského dozoru a technického dozoru stavebníka** dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na stavbě **Sil. III/15278 – rekonstrukce kanalizace na ul. Masarykova** (dále jen „stavba“). Autorský dozor (AD) bude vykonáván na základě výzvy objednatele. Technický dozor stavebníka (TDS) bude vykonáván s ohledem na potřeby stavby.

Sil. III/15278 – rekonstrukce kanalizace na ul. Masarykova

předmět

2. Činnosti, které se dodavatel zavazuje touto smlouvou obstarat, budou prováděny výhradně dodavatelem, a to osobami, které mají pro výkon jednotlivých činností příslušná oprávnění či kvalifikaci.
3. Dodavatel v rámci autorského dozoru zajistí zejména tyto činnosti:
 - soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu
 - účast na odevzdání staveniště
 - účast na kontrolních dnech
 - dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
 - posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky proti zpracované projektové dokumentaci z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
 - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - spolupráce s koordinátorem BOZP
 - spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele stavby
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
4. Technický dozor stavebníka po dobu realizace stavby bude vykonáván v kontextu povinností upravených v sazebníku UNIKA, Novela 2023-2024, Příloha č.10 – Obsah a rozsah výkonu technického dozoru.
5. Dodavatel je povinen po skončení provádění činností dle této smlouvy potvrdit soulad realizované stavby s ověřenou projektovou dokumentací podle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v části, pro kterou poskytl autorský dozor.

3. PODKLADY A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli potřebnou součinnost a předat mu bezplatně potřebné podklady pro výkon činností dle této smlouvy.
2. Objednatel vytvoří podmínky pro provádění autorského dozoru a technického dozoru stavebníka zejména tím, že bude bezodkladně informovat dodavatele o všech důležitých skutečnostech, které souvisejí se stavbou a o konání všech kontrolních dnů a jednání se stavbou souvisejících. Objednatel umožní dodavateli přístup ke stavbě.

4. DOBA A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje zahájit výkon autorského dozoru a technického dozoru stavebníka bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
 2. Dodavatel bude autorský dozor vykonávat průběžně, podle potřeby, na základě výzvy objednatele učiněné minimálně 3 pracovní dny před požadovaným výkonem autorského dozoru, až do doručení pravomocného kolaudačního souhlasu objednateli.
 3. Přiměřený posun doby plnění bude uplatněn v případě, kdy objednatel nesplní sjednanou součinnost, nebo nebudou k dispozici nezbytné výchozí podklady.
 4. Místem výkonu autorského dozoru a technického dozoru stavebníka je lokalita stavby.
-

5. CENA AUTORSKÉHO A TECHNICKÉHO DOZORU

1. Cena za výkon autorského dozoru (AD) a technického dozoru stavebníka (TDS) v průběhu realizace stavby bude fakturována měsíčně, podle skutečných nákladů, na základě objednatelům odsouhlaseného výkazu hodin.
2. Cena za výkon činností dle této smlouvy je sjednána jako pevná sazba ve výši 1200,-Kč/hod.
3. Sjednanou cenou je cena bez DPH, při fakturaci však ke sjednané ceně bez DPH přistoupí DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s plněním smlouvy, a to včetně cestovních nákladů a jiných obdobných nákladů a doby strávené cestou na kontrolní den či jiné jednání.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za výkon autorského dozoru nebo technického dozoru stavebníka uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele specifikovaný na faktuře. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.
2. Splatnost faktury (faktur) je 30 dnů ode dne jejího doručení. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním jakéhokoliv peněžitého závazku vůči dodavateli, není dodavatel povinen do zaplacení dlužné částky autorský dozor vykonávat. V takovém případě není dodavatel v prodlení po stejnou dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s úplným zaplacením. Pokud však dodavatel přesto bude autorský dozor vykonávat, je oprávněn jej vyfakturovat.
4. Dodavatel bude výkon činností dle této smlouvy fakturovat měsíčně, dle skutečnosti, na základě objednatelům odsouhlasených hodin. Odsouhlasení hodin vykonaných služeb bude provedeno podpisem výkazu hodin oprávněným zástupcem objednatel.
5. Dodavatel je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byť započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody v plné výši.

7. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel je povinen činnosti dle této smlouvy plnit osobně, poctivě a pečlivě podle svých schopností, za použití každého prostředku, jehož použití povaha činností dle této smlouvy vyžaduje, jakož i takového, který se shoduje s vůlí objednatel.
 2. Dodavatel je povinen vykonávat činnosti dle této smlouvy v souladu s postupem a průběhem provádění stavby, požadavky objednatel a v návaznosti na jednotlivé kontrolní dny.
 3. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu provádění stavby kdykoliv dle svého uvážení.
 4. Při plnění předmětu této smlouvy se dodavatel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatel jemu předanými.
 5. Dodavatel bude neprodleně informovat objednatel o všech podstatných relevantních skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.
 6. V průběhu plnění smlouvy je dodavatel povinen respektovat právní předpisy a výchozí podklady a pokyny objednatel, zápisy a dohody smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
 7. V případě, že dodavatel obdrží od objednatel takový pokyn pro výkon činností dle této smlouvy, který bude zřejmě nesprávný, neodpovídá za škodu způsobenou činností vykonanou na základě nesprávného pokynu objednatel, pokud objednatel na nesprávnost pokynu upozornil a on přesto na něm trval.
-

8. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel vystaví v případě potřeby dodavateli plnou moc pro plnění úkonů, které souvisejí s výkonem činností dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

9. INFORMACE

1. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bezodkladně informovat o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění nebo mít vliv na cenu autorského dozoru apod.
2. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících čtyřech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace, které jedna ze stran výslovně a prokazatelně označila jako důvěrné, s výjimkou informací:
 - které jsou známé nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených v této smlouvě,
 - které strana může zveřejnit, protože je vlastnila dříve, než jí je poskytla druhá strana a je schopna toto tvrzení nezpochybnitelně prokázat,
 - které strana získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána touto smlouvou a je schopna to nezpochybnitelně prokázat.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními českého občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy České republiky.
 2. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
 3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
 4. Tato smlouva byla schválena Radou města Modřice č.37/2024 dne 3.4.2024.
 5. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků akceptovaných oběma smluvními stranami.
 6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech ostatních záležitostech, které strany chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s ustanoveními této smlouvy.
 7. Případná neplatnost, neúčinnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ani neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné, neúčinné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným, neúčinným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného či neúplného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
 8. Dodavatel uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku.
-

Sil. III/15278 – rekonstrukce kanalizace na ul. Masarykova předmět

9. Dodavatel zavedl integrovaný systém kvality, environmentálního managementu podle normy ČSN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016 a BOZP podle ČSN ISO 45001:2018, podnikl všechny odpovídající kroky k ochraně životního prostředí a zabezpečil, že emise, odpady, plošné znečištění a odpadní vody vznikající při jeho činnosti a/nebo obsažené v jeho plnění vůči objednateli budou v souladu s požadavky na hodnoty a postupy nakládání předepsané platnými zákony a směrnicemi. Dodavatel se řídí etickými předpisy skupiny Sweco, které jsou zveřejněny na internetové stránce: [Etika podnikání - Sweco Czech Republic](https://www.sweco.cz/o-sweco/etika-podnikani/) - <https://www.sweco.cz/o-sweco/etika-podnikani/>.
10. Smluvní strany prohlašují, že ohledně osobních údajů svých kontaktních osob uvedených v této smlouvě, jsou v postavení samostatných správců. Informační povinnost dodavatele ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány, bude dle dohody stran plněna objednatelem. Informace o zpracování osobních údajů pro smluvní partnery dodavatele jsou dostupné na internetových stránkách dodavatele <https://www.sweco.cz/zpracovani-osobnich-udaju-smluvni-partneri/>.
11. Objednatel bere na vědomí, že dodavatel zavedl oznamovací systém, kde je možné hlásit domnělá porušení dodavatele v oblasti etiky: <https://www.speakupfeedback.eu/web/n7xuxu/cz>. Dodavatel současně zavedl oznamovací systém na hlášení potenciálně protiprávního jednání, které má znaky přestupku nebo trestného činu nebo porušuje právní předpis či porušuje právní předpis Evropské unie ve vybraných oblastech: <https://app.whispero.eu/submit/397433264>.
12. Tato smlouva je uzavřena okamžikem, kdy písemné vyjádření bezvýhradného souhlasu druhé strany s obsahem smluvního návrhu dojde straně, která smlouvu navrhla, platnosti a účinnosti nabývá smlouva tímž dnem.

OBJEDNATEL

V Modřicích

.....

jméno:

funkce:

DODAVATEL

V Praze

.....

Ing. Vladimír Mikule, Ing. Nikola Gorelová
místopředseda a členka představenstva